



COMUNE DI LUCCA SICULA

Sede Legale: Via Corvo,1 – Lucca Sicula (AG)

PEC: comunediluccasicula@pec.it

C.F. / P.Iva: 01702440841



Missione 4 – Istruzione e Ricerca

*Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università
Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima
infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU*



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



*Ministero dell'Istruzione
e del Merito*

COMUNE DI LUCCA SICULA

Libero consorzio comunale di Agrigento

Ufficio Tecnico Manutentivo

Via Corvo, 1- 92010 – Lucca Sicula (AG)

BANDO DI GARA

Procedura APERTA telematica ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento di contratti pubblici di lavori nei settori ordinari, con il criterio del Minor Prezzo.

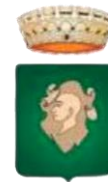
Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO IMPIANTI, RIEFFICIENTAMENTO ENERGETICO E CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA EX MACELLO COMUNALE AD ASILO NIDO.

FINANZIATO DALL'UE – NEXT GENERATION EU – PNRR – M4 C. 1 I1.1

CUP: I78H24000270006 - CIG: B32FA296DA



Asmel Consortile s.c. a r.l. – Comune di Calvizzano
Sede Legale: Via Carlo Cattaneo,9 – Gallarate (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G8 - Napoli
info@asmecomm.it - P.Iva: 12236141003
www.asmecomm.it



SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE / STAZIONE APPALTANTE

I.1) STAZIONE APPALTANTE- DENOMINAZIONE INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

COMUNE DI LUCCA SICULA

STAZIONE APPALTANTE BENEFICIARIA: COMUNE DI LUCCA SICULA

Sito Internet: <https://www.comune.luccasicula.ag.it/it>

Settore Area Lavori Pubblici e Appalti

Il R.U.P. – Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023 è: Salvatore Geom. Mortillaro

Tel. (+39).092560693

Indirizzo PEC: comunediluccasicula@pec.it

Indirizzo e-mail: utc.luccasicula@libero.it

PIATTAFORMA ASMECOMM

GESTORE: ASMEL CONSORTILE S.C. A R.L.

Tel. +39 800 955 054

Indirizzo PEC: asmecomm@asmepec.it

Indirizzo Internet: <https://piattaforma.asmecomm.it/> e asmecomm.it sezione "Procedure in corso"

Ulteriori informazioni sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati.

La documentazione di gara è disponibile presso i punti di contatto sopra indicati.

NB Si precisa che l'indirizzo piattaforma@asmepec.it non è abilitato alla ricezione delle PEC, pertanto per qualsiasi comunicazione fare riferimento all'indirizzo sopra indicato.

I.2) COMUNICAZIONI

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://piattaforma.asmecomm.it>

Le offerte vanno inviate al seguente indirizzo: <https://piattaforma.asmecomm.it>

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) DESCRIZIONE

II.1.1) Denominazione: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO IMPIANTI, RIEFFICIENTAMENTO ENERGETICO E CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA EX MACELLO COMUNALE AD ASILO NIDO. FINANZIATO DALL'UE – NEXT GENERATION EU – PNRR – M4 C. 1 I1.1

II.1.2) Tipo di appalto: Appalto di lavori.

II.1.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS ITG14- comune di Lucca Sicula

II.1.4) Breve descrizione: l'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria, adeguamento impianti, efficientamento energetico e cambio di destinazione d'uso da ex macello comunale ad asilo nido.

II.1.5) Codice CPV principale: CPV 45214200-2 - Lavori di costruzione di edifici scolastici



II.1.6) Suddivisione in lotti: l'appalto NON è suddiviso in lotti.

II.2) QUANTITATIVO O ENTITÀ DELL'APPALTO

II.2.1) Quantitativo o entità totale dell'appalto: € 387.474,21 oltre IVA

II.2.2) Opzioni/rinnovo: nessuna

II.2.3) Durata dell'appalto: 300 (trecento) giorni naturali consecutivi (art. 14 del Capitolato Speciale D'Appalto)

| | | |
|---|--|---|
|  | <p>Asmel Consortile s.c. a r.l. – Comune di Calvizzano Sede Legale: Via Carlo Cattaneo,9 – Gallarate (VA) Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G8 - Napoli info@asmecomm.it - P.Iva: 12236141003 www.asmecomm.it</p> |  |
|---|--|---|

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

III.1.1) Estremi di approvazione del progetto: Determina Dirigenziale settore tecnico manutentivo Numero 221 di Settore e n. 328 Registro Generale del 20/09/2024 del 20/09/2024

III.1.2) Cauzioni e garanzie richieste: CFR par. 10 del Disciplinare di gara

III.2) PRINCIPALI MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E PAGAMENTO

III.2.1) Finanziamento: L'appalto è finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU con fondi PNRR erogati al Comune di Lucca Sicula.

III.2.2) Pagamenti: Cfr. Capo 5 del Capitolato Speciale d'Appalto.

III.3) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.2.1) Requisiti di idoneità professionale: cfr. art. 6.1 del Disciplinare di gara

III.2.2) Capacità economica e finanziaria: cfr. art. 6.2 del Disciplinare di gara

III.2.3) Capacità tecnica e professionale: cfr. art. 6.3 del Disciplinare di gara

III.2.4) Aavalimento: cfr. art. 7 del Disciplinare di gara

III.2.5) Subappalto: cfr. art. 8 del Disciplinare di gara

III.2.6) Sopralluogo: cfr. 11 del Disciplinare di gara

III.2.7) Durata del Procedimento: pari a 5 mesi dalla pubblicazione del bando, salvo il verificarsi delle ipotesi di proroga previste all'articolo 1, commi 4 e 5, dell'allegato I.3 del codice.

III.2.8) Applicazione C.A.M.: Criteri Ambientali Minimi" (CAM) [DM 23 giugno 2022 n. 256](#), pubblicati in G.U. n. 183 del 6 agosto 2022 "Affidamento di servizi di progettazione e affidamento di lavori per interventi edilizi".

III.2.9) Durata offerta vincolante: 180 giorni

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) TIPO DI PROCEDURA

IV.1) Procedura aperta telematica ai sensi dell'articolo 71 del D.Lgs.n.36/2023

IV.2) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

IV.2.1) Criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 108 comma 1 del D.lgs. 36/2023 con applicazione dell'inversione procedimentale.

IV.3) TERMINE PER IL RICEVIMENTO OFFERTE O DOMANDE DI PARTECIPAZIONE:

IV.3.1) Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti

Data: 04/10/2024 ore 18:00:00

IV.3.2) Termine per il ricevimento delle offerte

Data: 11/10/2024 ore 10:00:00

IV.3.3) Data di apertura delle offerte

Data: 11/10/2024 ore 10:30:00

La data della I^ seduta pubblica sarà comunicata a mezzo piattaforma telematica.

Le sedute pubbliche si svolgeranno telematicamente mediante l'utilizzo del servizio di Web Conference "ZOOM". L'operatore economico, a partire dall'ora fissata per la seduta, entrando nel "Pannello Partecipante" cliccando sul tasto AVVIA



Asmel Consortile s.c. a r.l. – Comune di Calvizzano
Sede Legale: Via Carlo Cattaneo,9 – Gallarate (VA)
Sede Operativa: Centro Direzionale - Isola G8 - Napoli
info@asmecomm.it - P.Iva: 12236141003
www.asmecomm.it



TELECONFERENZA per partecipare alla seduta telematica. È onere degli O.E. dotarsi degli strumenti, quali applicazione zoom, webcam e microfono, per poter partecipare alla seduta.

Persone autorizzate ad assistere alle operazioni di apertura: cfr. Disciplinare di gara

IV.4) PUBBLICAZIONI

La pubblicità a livello nazionale dei bandi e degli avvisi relativi ad affidamenti di importo inferiore alla soglia di rilevanza europea è garantita dalla BDNCP che li pubblica, sulla piattaforma per la pubblicità legale degli atti, in estratto riportando il collegamento ipertestuale di cui all'articolo 85 comma 4, con l'indicazione della relativa data di pubblicazione.

Il presente bando, ai sensi dell'art. 85 del Codice, è pubblicato su:

- ✓ sul sito istituzionale della stazione appaltante (Art. 85 del Codice): <https://www.comune.luccasicula.ag.it/it>
- ✓ sulla Piattaforma certificata interoperabile <https://piattaforma.asmecomm.it/>
- ✓ BDNCP – Banca Dati Nazionale Dei Contratti Pubblici (Art. 85 del Codice);

Lì, 24/09/2024

II R.U.P.

F.to* Salvatore Geom. Mortillaro

*(firmato digitalmente)