



# COMUNE DI LUCCA SICULA

- LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO -

## DETERMINAZIONE DELL'ISTRUTTORE INCARICATO DI ELEVATA QUALIFICAZIONE

### AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI E APPALTI

Numero Settoriale 221  
del 20/09/2024

Registro Generale N. 328  
del 20/09/2024

<b>Oggetto:</b>	PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO IMPIANTI, RIEFFICIENTAMENTO ENERGETICO E CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA EX MACELLO COMUNALE AD ASILO NIDO, CUP I78H24000270006
-----------------	---

Il sottoscritto **Geom. Salvatore Mortillaro** nella qualità di Istruttore incaricato di Elevata Qualificazione dell'**Area Tecnica - Lavori Pubblici e Appalti**, avvalendosi delle facoltà derivanti dalle leggi vigenti adotta il seguente provvedimento:

**PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4:  
ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 POTENZIAMENTO  
DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI  
NIDO INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE  
DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA  
PRIMA INFANZIA APPROVAZIONE DEL PROGETTO  
ESECUTIVO MANUTENZIONE STRAORDINARIA,  
ADEGUAMENTO IMPIANTI, RIEFFICIENTAMENTO  
ENERGETICO E CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA  
EX MACELLO COMUNALE AD ASILO NIDO, CUP  
I78H24000270006**

**Oggetto:**

**L'Istruttore Incaricato di E.Q. dell'Area Tecnica - Lavori Pubblici e Appalti**



**Finanziato  
dall'Unione europea**  
NextGenerationEU



*Ministero dell'Istruzione  
e del Merito*

**PREMESSO**

**Che** il 15.05.2024, il Ministero dell'Istruzione e del Merito, Unità di Missione per il PNRR, ha pubblicato l'avviso pubblico, prot. 68047, e la nota prot. n. 77047 del 30 maggio 2024 dell'Unità di missione del Piano nazionale di ripresa e resilienza, con la quale si comunica che, a seguito delle numerose richieste pervenute e al fine di favorire la massima partecipazione dei comuni interessati, ha prorogato il termine per la presentazione delle candidature di nuovi progetti da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

**Che** in data 05.06.2024 il comune di Lucca Sicula a presentato la richiesta di adesione/finanziamento attraverso il sistema informativo predisposto, accedendo al link del portale del Ministero dell'istruzione e del merito dedicato al Piano nazionale di ripresa e resilienza;

**CONSIDERATO** che con decreto direttoriale del Ministero dell'Istruzione e del Merito, Unità di Missione per il PNRR, n. 23 del 13.06.2024, pubblicato sul sito [pnrr.istruzione.it/avviso/nuovo-piano-asili-nido](http://pnrr.istruzione.it/avviso/nuovo-piano-asili-nido): m\_pi.AOOGABMI. Decreti Direttoriali. R. 0000023.13-06-2024, è stato approvato l'elenco (allegato 1) degli interventi ammessi a finanziamento, fra i quali è presente il Comune di Lucca Sicula con: CUP:I78H24000270006, tipo intervento Riconversione di edificio esistente non già destinato ad asili nido per n. 28 posti da attivare per l'importo finanziato di per € 560.000,00;

**Che** con Decreto di Nomina n. 279 del 09/08/2024 è stato nominato R.U.P. il Geometra Salvatore Mortillaro per le varie fasi dalla progettazione all'affidamento ed esecuzione dei lavori Lavori di manutenzione straordinaria, adeguamento impianti, riefficientamento energetico e cambio di destinazione d'uso da ex macello comunale ad asilo nido” (*variante al progetto esecutivo con cambio di destinazione d'uso da edificio polifunzionale ad Asilo Nido locali ex macello comunale*) CUP: I78H24000270006;

**Che** l'allegato 5 dell'avviso, ovvero lo schema dell'Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori, fra diversi punti, in parte già ripresi dall'avviso, si riporta:

**Che** le azioni del progetto dovranno essere portate materialmente a termine e completate secondo il seguente cronoprogramma:

Aggiudicazione dei lavori	Entro il 31 ottobre 2024	Determina di aggiudicazione
Notifica dell'aggiudicazione	Entro il 31 ottobre 2024	Notifica dell'aggiudicazione alla ditta appaltatrice
Avvio dei lavori	Entro il 31 dicembre 2024	Verbale di consegna dei lavori
Conclusione dei lavori	Entro il 31 marzo 2026	Verbale di ultimazione dei lavori
Collaudo dei lavori	Entro il 30 giugno 2026	Certificato di collaudo

**Visto** l'accordo di concessione tra il Ministero dell'istruzione e del merito – C.F. 80185250588, rappresentata dalla dott.ssa Simona Montesarchio, Direttore generale e coordinatrice dell'Unità di missione per il Piano nazionale di ripresa e resilienza e il Soggetto attuatore Comune di Lucca Sicula (C.F. 01702440841), del progetto rappresentato dal Dott. Salvatore Dazzo in qualità di legale rappresentante dell'ente Comune di Lucca Sicula, con sede legale in Lucca Sicula, via via Corvo, n. 1 Cap 92010 del 09/08/2024;

**Viste:**

· la direttiva 2010/31/UE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 19 maggio 2010, sulla prestazione energetica nell'edilizia;

· il regolamento UE 2020/852 e, in particolare, l'articolo 17 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, "Do no significant harm"), e la comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01, recante "Orientamenti tecnici sull'applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza”;

**Visto il** il D.I.P. redatto dal RUP (documento indirizzo alla progettazione) ai sensi dell'allegato i.7 - Contenuti minimi del quadro esigenziale, del documento di fattibilità delle alternative progettuali, del documento di indirizzo della progettazione, del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto esecutivo ([Articoli da 41 a 44 del Codice](#)), per i lavori *lavori manutenzione straordinaria adeguamento impianti con riefficientamento energetico e cambio di destinazione d'uso da ex macello ad Asilo nido comunale*” CUP **I78H24000270006**, approvato con *Delibera di G.M. n. 50 del 30/08/2024*;

C

**Che** con determina Settore Tecnico Manutentivo Numero Settoriale 210 Registro Generale N. 315 del 16/09/2024 è stata affidata, la progettazione esecutiva per ***Adeguamento funzionale con indagini diagnostici strutturali, e D.L. e coordinamento di sicurezza in fase di esecuzione, Lavori di manutenzione straordinaria, adeguamento impianti, riefficientamento energetico e cambio di destinazione d'uso da ex macello comunale ad asilo*** all'Ing. Accursio Russo residente in c.da Ragana 92019 Sciacca C.F. RSSCRS85D22D423V P.iva 03054390848 iscritto all'albo degli ingg. della provincia di Agrigento al n. 2293 sez. A e iscritto all'Albo Unico Regione Sicilia legge regionale 12 luglio 2011 art. 12 al n. 10685;

**Visto** il progetto esecutivo redatto dall'ing. Accursio Russo acquisito a questo ente con nota pec prot. 4679 del 20/09/2024; costituito dai seguenti elaborati:

**1 INTRODUTTIVI**

1.1 Relazione generale

**2 ARCHITETTONICI**

2.1 Stato di fatto

- 2.1.1 Stralcio Planimetrico
- 2.1.2 Dossier Fotografico con individuazione dei coni ottici
- 2.1.3 Elaborati grafici Stato di Fatto
- 2.2 Stato di progetto
  - 2.2.1 Elaborati grafici Stato di Progetto
  - 2.2.2 Tavole degli interventi

### **3 *CALCOLI STRUTTURALI***

- 3.1 Relazione e Fascicoli di Calcolo
- 3.2 Elaborati Grafici Esecutivi
- 3.3 Relazione sui Materiali

### **4 *IMPIANTI TECNOLOGICI***

- 4.1 Impianto Fognario e Idrico
  - 4.1.1 Relazione di Calcolo Impianto Idrico e Fognario
  - 4.1.2 Allegati Impianto Idrico
  - 4.1.3 Elaborati Impianto Fognario e Idrico
- 4.2 Riefficientamento energetico
  - 4.2.1 Relazione di Calcolo
  - 4.2.2 Schede Tecniche
  - 4.2.3 Elaborati Energetici
    - 4.2.3.1 Tavole esecutive
    - 4.2.3.2 Planimetrie contenimento consumi energetici
  - 4.2.4 Abaco Infissi
- 4.3 Impianto elettrico e fotovoltaico
  - 4.3.1 Relazione tecnica impianto elettrico e fotovoltaico
  - 4.3.2 Planimetria impianto elettrico e fotovoltaico

### **5 *ELABORATI ECONOMICI E CONTRATTUALI***

- 5.1 Computo metrico estimativo
- 5.2 Stima sicurezza
- 5.3 Analisi dei Prezzi
- 5.4 Elenco prezzi
- 5.5 Incidenza manodopera
- 5.6 Quadro economico
- 5.7 Stima dei lavori
- 5.8 Capitolato speciale d'appalto
- 5.9 Cronoprogramma dei lavori
- 5.10 Piano di manutenzione dell'opera
- 5.11 Schema di contratto
- 5.12 Corrispettivi tecnici

### **6 *PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO***

- 6.1 Piano di sicurezza
  - 6.1.1 Relazione
  - 6.1.2 Allegato A - Diagramma di Gantt
  - 6.1.3 Allegato B - Valutazione del Rischio
  - 6.1.4 Layout di Cantiere
  - 6.1.5 Linee vita
    - 6.1.5.1 Relazione tecnica linee vita
    - 6.1.5.2 Elaborati linee vita
- 6.2 Fascicolo dell'opera

### **7 *PROGETTAZIONE ANTINCENDIO***

- Rel.VF Relazione tecnica misure prevenzione incendi
- Tav.VF01 Planimetria generale
- Tav.VF02 Piante di progetto
- Tav.VF03 Prospetti e Sezioni di progetto

**VISTO** che l'anzidetto **PROGETTO ESECUTIVO**, dell'importo complessivo di € 560.000,00 di cui € 387.474,21 per lavori ed € 172.525,79 con il seguente Quadro Economico:

### **QUADRO ECONOMICO**

**A - Ammontare dei lavori:**

1	Lavori a misura a base di gara		€ 246.142,43
2	Costi manodopera non soggetti a ribasso (art.41 co.14 D.Lgs.36/2023)		€ 116.790,19
3	Oneri e costi per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 24.541,59
<b>Totale lavori</b>			<b>€ 387.474,21</b>

**B - Somme a disposizione dell'Amministrazione:**

4	Imprevisti e arrotondamenti	3,41%	€ 13.228,88
5	Art.45, D.Lgs 36/2023 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali)		€ 3.487,27
6	Spese tecniche relative a: progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (compreso oneri previdenziali) e indagini diagnostiche strutturali (compreso IVA)		€ 17.083,13
	a onorari e spese	€ 9.597,45	
	b contributi (4%)	€ 383,90	
	c Spese per indagini diagnostiche strutturali a cura di ditta specializzata (compreso IVA)	€ 7.101,78	
7	Spese tecniche relative a: direzione lavori, assistenza giornaliera, contabilità coordinamento della sicurezza in fase esecutiva (compreso di oneri previdenziali)		€ 35.100,44
	a onorari e spese	€ 33.750,42	
	b contributi (4%)	€ 1.350,02	
8	Contributo autorità vigilanza (stazione appaltante)		€ 250,00
9	Assicurazione Validatore e Verificatore		€ 500,00
10	Oneri per l'accesso alle discariche (compreso IVA)		€ 10.000,00
11	Spese pubblicazione assistenza supporto RUP alla gara (compreso IVA)		€ 4.721,40
<b>Sommano a disposizione dell'Amministrazione</b>			<b>€ 84.371,11</b>

**C - IVA su lavorazioni e spese tecniche**

11	I.V.A. su lavori ed imprevisti	22,00%	€ 88.154,68
<b>Sommano IVA</b>			<b>€ 88.154,68</b>

<b>AMMONTARE TOTALE DEL PRESENTE PROGETTO</b>	<b>€ 560.000,00</b>
---	---------------------

**TENUTO CONTO** delle operazioni di Verifica e validazione della Progettazione Esecutiva effettuate dall'Ufficio Tecnico R.U.P. Geom. Salvatore Mortillaro ai sensi dell'art.42 del D.Lgs.vo 36/2023, che hanno avuto i seguenti esiti:

1. con il Rapporto Conclusivo della Verifica del 20/09/2024 è stata attestata la **VERIFICA POSITIVA** del Progetto Esecutivo, al fine della formale validazione da parte del RUP;
2. con il Verbale di Validazione del 20/09/2024 è stato espresso da parte del RUP un **GIUDIZIO DI VALIDAZIONE POSITIVA DEL PROGETTO ESECUTIVO** dell'Intervento richiamato in Oggetto;

**PRESO ATTO** quindi dell'avvenuto svolgimento della Fase di Verifica della Progettazione del Progetto Esecutivo e della conclusiva Validazione effettuata in data del 20/09/2024 dal RUP ai sensi dell'art.42 del D.Lgs.vo 36/2023;

**CONSIDERATO** che la presente Determinazione viene firmata dal Geometra Salvatore Mortillaro non solo come Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Servizio Lavori Pubblici ma anche in qualità di RUP incaricato dell'intervento in oggetto e che pertanto lo stesso provvedimento assume anche la valenza di determinazione di approvazione della fase di validazione del Progetto Esecutivo e quindi di approvazione del Verbale di Validazione del 20/09/2024 con il quale, ai sensi dell'art.42 del D.Lgs.vo 36/2016, il citato RUP ha espresso un giudizio di Validazione Positiva del Progetto di Esecutivo dell'anzidetto intervento;

**CONSIDERATO** che il Progetto Esecutivo ha tenuto conto di quanto previsto nel D.I.P. approvato con delibera di G.M. n. 50 del 30/08/2024;

**VALUTATO** quindi che **NON** vi sono condizioni ostative all'approvazione del Progetto Esecutivo dell'intervento in oggetto validato in data 20/04/2024;

**Visto** il Decreto legislativo 31/03/2023 n. 36.

**Vista** la Legge 142/90 e s.m.i., recepita dalla L.R. n. 48/91 e s.m.i.

**Visto** il D.Lvo 267/2000;

**Vista** la L.R. 30/2000;

**Visto** il D.lvo 165/2001.

**Visto** lo statuto comunale

## **DETERMINA**

1. **DI DARE ATTO** che quanto specificato in premessa è parte integrante e sostanziale del dispositivo della presente Determinazione e ne costituisce la motivazione;
2. **DI PRENDERE ATTO** delle operazioni relative alla Fase di Verifica e validazione del Progetto Esecutivo effettuate dall'Ufficio Tecnico ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs.vo 36/2023, e quindi del Rapporto Conclusivo della Verifica sottoscritto in data 20/09/2024 dal RUP, con il quale si attesta la Verifica Positiva

del Progetto Esecutivo al fine della successiva e formale Validazione da parte del RUP medesimo e quindi il progetto risulta cantierabile;

3. **DI APPROVARE**, per le motivazioni riportate in premessa, **il PROGETTO ESECUTIVO** datato 20/09/2024 e redatto dall'ing. Accursio Russo;
4. **DI APPROVARE** contestualmente l'allegato Quadro Economico come di seguito riportato:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>
-------------------------

**A - Ammontare dei lavori:**

1	Lavori a misura a base di gara	€ 246.142,43
2	Costi manodopera non soggetti a ribasso (art.41 co.14 D.Lgs.36/2023)	€ 116.790,19
3	Oneri e costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 24.541,59
<b>Totale lavori</b>		<b>€ 387.474,21</b>

**B - Somme a disposizione dell'Amministrazione:**

4	Imprevisti e arrotondamenti	3,41% € 13.228,88
5	Art.45, D.Lgs 36/2023 (incentivo funzioni tecniche interne esclusa la quota del 20% per beni strumentali)	€ 3.487,27
6	Spese tecniche relative a: progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (compreso oneri previdenziali) e indagini diagnostiche strutturali (compreso IVA)	€ 17.083,13
	a onorari e spese	€ 9.597,45
	b contributi (4%)	€ 383,90
	c Spese per indagini diagnostiche strutturali a cura di ditta specializzata (compreso IVA)	€ 7.101,78
7	Spese tecniche relative a: direzione lavori, assistenza giornaliera, contabilità coordinamento della sicurezza in fase esecutiva (compreso di oneri previdenziali)	€ 35.100,44
	a onorari e spese	€ 33.750,42
	b contributi (4%)	€ 1.350,02
8	Contributo autorità vigilanza (stazione appaltante)	€ 250,00
9	Assicurazione Validatore e Verificatore	€ 500,00
10	Oneri per l'accesso alle discariche (compreso IVA)	€ 10.000,00
11	Spese pubblicazione assistenza supporto RUP alla gara (compreso IVA)	€ 4.721,40
<b>Sommano a disposizione dell'Amministrazione</b>		<b>€ 84.371,11</b>

**C - IVA su lavorazioni e spese tecniche**

11

I.V.A. su lavori ed imprevisti

22,00%

€ 88.154,68

**Sommano IVA**

**€ 88.154,68**

**AMMONTARE TOTALE DEL PRESENTE PROGETTO**

**€ 560.000,00**

5. **DI DARE ATTO e CONFERMARE** che il suddetto importo complessivo di € 560.000,00 è finanziato con decreto direttoriale del Ministero dell'Istruzione e del Merito, Unità di Missione per il PNRR, n. 23 del 13.06.2024, pubblicato sul sito [pnrr.istruzione.it/avviso/nuovo-piano-asili-nido:m\\_pi.AOOGABMI](http://pnrr.istruzione.it/avviso/nuovo-piano-asili-nido:m_pi.AOOGABMI). Decreti Direttoriali. R. 0000023.13-06-2024, è stato approvato l'elenco (allegato 1) degli interventi ammessi a finanziamento, fra i quali è presente il Comune di Lucca Sicula con: CUP:I78H24000270006, tipo intervento Riconversione di edificio esistente non già destinato ad asili nido per n. 28 posti.

**L'Istruttore Incaricato di E.Q.  
dell'Area Tecnica - Lavori  
Pubblici e Appalti  
Geom. Salvatore Mortillaro**





## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 187**

Settore Proponente: **Area Tecnica - Lavori Pubblici e Appalti**

Ufficio Proponente: **Ufficio Lavori Pubblici, Espletamento Appalti, Patrimonio e Tecnico Manutentivo**

Oggetto: **PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO IMPIANTI, RIEFFICIENTAMENTO ENERGETICO E CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA EXMACELLO COMUNALE AD ASILO NIDO, CUP I78H24000270006**

Nr. adozione settore:

Nr. adozione generale:

Data adozione:

## Visto Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Lavori Pubblici, Espletamento Appalti, Patrimonio e Tecnico Manutentivo)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime visto FAVOREVOLE.

Sintesi parere: **VISTO FAVOREVOLE**

Data **20/09/2024**

Il Responsabile di Settore  
Geom. Salvatore Mortillaro



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2024 / 187**

Ufficio Proponente: **Ufficio Lavori Pubblici, Espletamento Appalti, Patrimonio e Tecnico Manutentivo**

Oggetto: **PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA COMPONENTE 1 POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO MANUTENZIONE STRAORDINARIA, ADEGUAMENTO IMPIANTI, RIEFFICIENTAMENTO ENERGETICO E CAMBIO DI DESTINAZIONE D'USO DA EXMACELLO COMUNALE AD ASILO NIDO, CUP I78H24000270006**

## Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Visto Favorevole

Data 20/09/2024

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott. Antonio Salvatore Piro



# **COMUNE DI LUCCA SICULA**

**- LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI AGRIGENTO -**

## **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione, ai fini di pubblicità degli atti e della Trasparenza dell'azione Amministrativa, sarà pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'ente per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Lucca Sicula, 20/09/2024

**L'addetto alla Pubblicazione**